

## Schaubaustelle Natürlich Bauen !

Für detaillierte Fragen stehen wir Ihnen  
gern zur Verfügung:

**Denkmalhof Gernewitz gemeinnützige GmbH**  
Gernewitzer Straße 30  
07646 Stadtroda

Telefon: 036428 / 683-0  
Fax: 036428 / 683-30

### Bürozeiten:

Mo.- Do. 9.00 – 16.00 Uhr



Faszination und Herausforderung Altbau -  
Sanierungen und Umnutzungen im  
historischen Bestand

**Einladung zum 24.10.2023, 17:00 Uhr**  
**Johannisstraße 4 in Altenburg**

# HOF\_HALTEN

bei  
**"HOF\_HALTEN"**

Die Stadt Altenburg beteiligt sich an dem vom Bundesbauministerium aufgelegten Förderprogramm „Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren“ mit dem Projekt „Hof halten“.

Ziel des Projektes ist es, Strategien aufzuzeigen, Konzepte zu entwickeln und neue Methoden zu erproben, um den Leerstand in Altenburgs Innenstadt zu reduzieren und dabei Bewohner, Eigentümer und Interessierte einzubinden.

Ein Teilprojekt stellt die Durchführung einer Schaubauausstellung zum Umgang mit klimaschonenden Baumaterialien und Technologien dar, die Hauseigentümern, Selbstbauern, Handwerkern, Planern und weiteren Interessierten in den kommenden Monaten theoretisches Wissen und praktische Anwendungen bei der Altbausanierung vermittelt. Die Veranstaltungen können einzeln besucht werden und sind für alle kostenlos.

Die Schaubauausstellung wird in der Johannisstraße 49 eingerichtet, einem über 500 Jahre alten Dreiseithof im Zentrum von Altenburg. Es sind bis Sommer 2025 in Kooperation mit dem Eigentümer und dem Bildungsträger Denkmalhof Gernewitz gGmbH 12 Abendseminare, 4 Tagesseminare und 1 Wochenendseminar zu folgenden Themen geplant: Altbau- und Fachwerksanierung, Holz- und Lehmbau, Natürliche Baustoffe, Selbstbaumöglichkeiten, Moderne Heizsysteme, Weiterbildungsangebote und Netzwerke, Gesetzliche Vorgaben und Befreiungen, Fördermöglichkeiten und Steuerabschreibungen.

Die Referenten werden ihre Erfahrungen verständlich erläutern, Möglichkeiten der Umsetzung aufzeigen und zur Diskussion einladen

**Einführungsveranstaltung  
zur Schaubauausstellung:**

**Faszination und Herausforderung Altbau -  
Sanierungen und Umnutzungen  
im historischen Bestand**

**Termin: 24.10.2023  
17:00 –19:30 Uhr**

**Ort: Johannisstraße 49  
Altenburg**

Gefördert durch:



aufgrund eines Beschlusses  
des Deutschen Bundestages

Zukunftsfähige  
Innenstädte und Zentren



**Ablauf:**

**Begrüßung und Einführung in das Projekt**

**Zur Geschichte und Zukunft des Dreiseithofes  
Johannisstraße 49**

**Inhalt und Organisation der  
Schaubauausstellung**

**Sanierungen und Umnutzungen im Bestand -  
Beispiele, die faszinieren und Mut machen**

**Diskussion**

**Referenten:** *Dipl.-Ing. Gernot Lindemann*  
(Projektkoordinator)  
*Dipl.-Ing. Heiko Aumann*  
(Denkmalhof Gernwitz)  
*André Bremer*  
(Eigentümer und Stukateurmeister)